

**Løbende vedligehold giver mindre omkostninger!**  
 SYDFYNS HUS&HAVE SERVICE (Græsslåning, klipning og oprydning)(Primær kontakt)  
 Steffen Skafte skoventrepreneur (Grov beskæring),  
 Niels(SYDFYNS HUS&HAVE SERVICE) (Blomstereng)  
 Elnegaard (Strand og vej) Veje bliver gennemgået i senest uge 26 og igen senest uge 41

**FEDDET/HEDEN og strandENG, Fredet**  
 (Hvert år)  
 Tjørn hives op med rod  
 Gyvel hives op med rod  
 Hyben slås ned  
 Dette sker efter samråd med myndighederne  
 2024/2025 vil vi starte projektet med henblik på at opnå almindelig drift 2026

Strandrensning foretages første gang i uge 26 og Elnegaard holder ved lige over sommerferien frem til uge 31. Tang bliver deponeret på anviste lokaliteter af Langelands Kommune. Tang bunker skal jævnes ud igen efter endt sæson. Fra og med Tolderhuset og mod syd er det Langelands Kommune der står for tangrensningen.

**REGLER:**  
 Hvert år inden den 1. februar er hver grundejer pligtig at beskære parcellens hegnsbeplantninger mod stam- og parcelveje.  
 Beskæringen skal foretages på en sådan måde at de anlagte vejbredder, hegnslovens bestemmelser og de kommunale krav til fri passage for køretøjer respekteres.  
 Hvert år inden Sct. Hans (24. juni) skal græsset være slået første gang.

**FÆLLESAREALER:**  
 Grundejere der har hegn ud til fællesarealer skal klippe hegnet på begge sider. Vurderes først i 2026 om der skal større beskæring til.

**ORANGE:**  
 Stier på fællesområder, strandeng og til brandveje vedligeholdes af ejerforeningen.  
 Klippes: Beskæres/klippes primært hver vinter, kikkedes efter v. græsslåning. Grundejere der har hegn ud til stier skal dog stadig klippe hegnet på begge sider.

**RØD:**  
 Brandbælte vedligeholdes af ejerforeningen, der slås kun en sti i midten.

**BLÅ:**  
 Vendeplads vedligeholdes af ejerforeningen

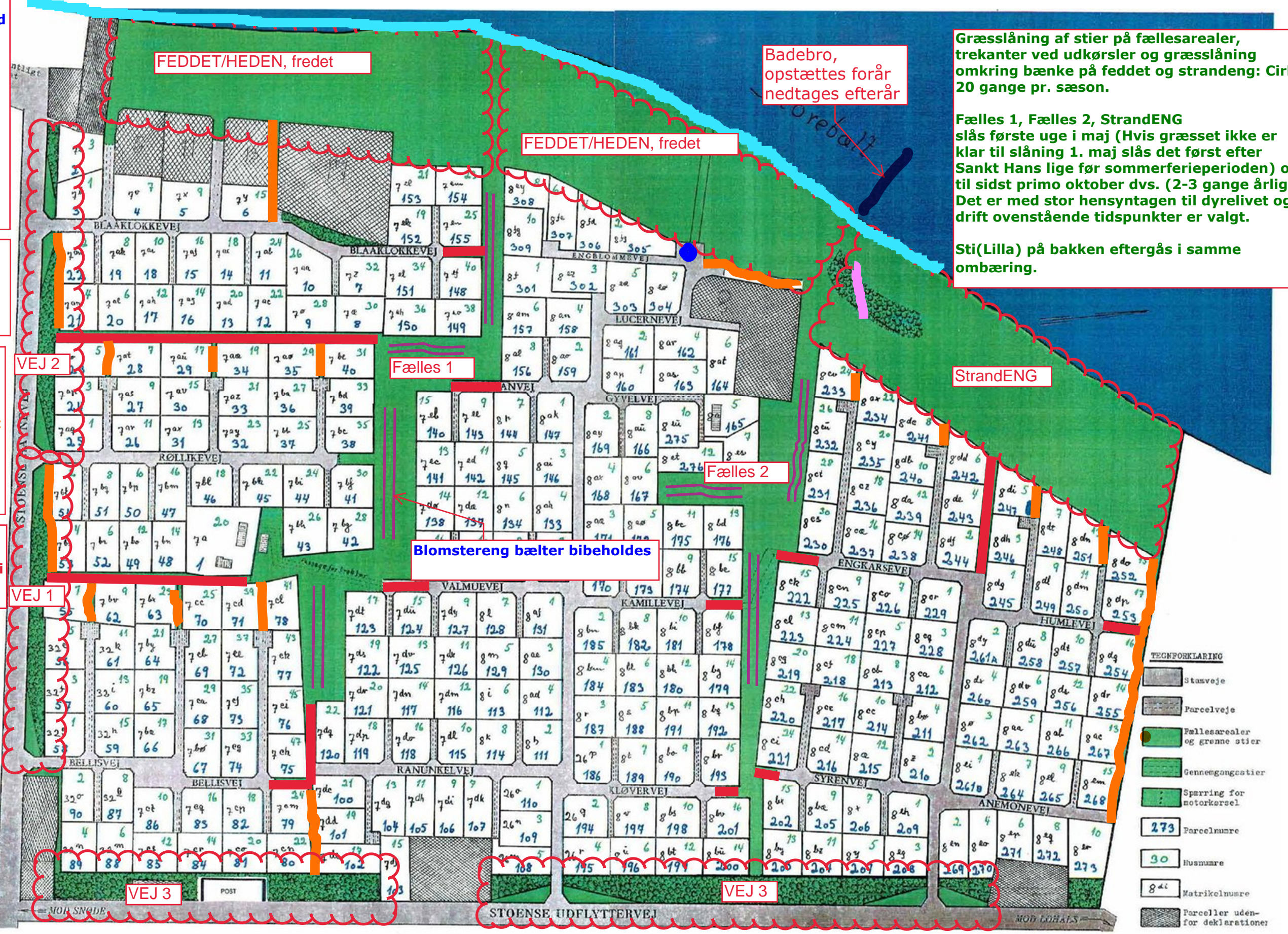
**Vej 1-2**  
 Klippes i bund hvert år i jan/feb

**Vej 3**  
 Hegnet ud mod Stoense Udflytter vejen klippes i bund hvert år i jan/feb  
 Det brede bælte ind mod grundejerne røres ikke.  
 Det vil se anderledes ud et stykke tid ud mod vejen, men bevoksningen skyder cirka 1-2 meter på et år.

**Græsslåning af stier på fællesarealer, trekanten ved udkørsler og græsslåning omkring bænke på feddet og strandeng: Cirka 20 gange pr. sæson.**

**Fælles 1, Fælles 2, StrandENG** slås første uge i maj (Hvis græsset ikke er klar til slåning 1. maj slås det først efter Sankt Hans lige før sommerferieperioden) og til sidst primo oktober dvs. (2-3 gange årligt) Det er med stor hensyntagen til dyrelivet og drift ovenstående tidspunkter er valgt.

**Sti(Lilla) på bakken eftergås i samme ombæring.**



Badebro, opstættes forår nedtages efterår