

# ORDENSREGLER

Motordreven færdsel på stier, fællesarealer og grunde må ikke finde sted.

★ ★ ★ ★

Parkering må ikke finde sted på veje, rabatter og fællesarealer, men henvises til grundejerens eget område.

★ ★ ★ ★

Kørselshastigheden på vejene må ikke overstige 20 km/t.

★ ★ ★ ★

Kørsel med tunge køretøjer på vejene må ikke finde sted i perioden 1. november til 1. april uden tilladelse fra bestyrelsen. Eventuelle ødelæggelser ved overtrædelse af denne bestemmelse vil medføre erstatningskrav.

★ ★ ★ ★

Al ridning i området er forbudt.

★ ★ ★ ★

Hunde må ikke færdes løse i området.

★ ★ ★ ★

Henkastning af affald og fyld må kun finde sted efter anvisning fra bestyrelsen.

★ ★ ★ ★

Slåning af grunde og rensning af beplantning og vejrabat SKAL finde sted 1. gang inden Sct. Hans eller når bestyrelsen finder det fornødent.

★ ★ ★ ★

Forurening af stranden må ikke finde sted.

★ ★ ★ ★

Al støjende adfærd på området er forbudt.

★ ★ ★ ★

Al brug af motordrevne haveredskaber må ikke finde sted mellem kl. 12.00 og 13.00 og efter kl. 19.00.

★ ★ ★ ★

Åben afbrænding af affald må kun finde sted, når det ikke er til gene for andre eller frembyder nogen brandfare.

★ ★ ★ ★

Jagt i området er strengt forbudt.

★ ★ ★ ★

*Lad os alle være fælles om at disse regler overholdes.*

## REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING

I

GRUNDEJERFORENINGEN STOENSE HAVN

AFHOLDT DEN 24. APRIL 1999

I

NORDLANGELANDS - HALLEN

**Referat fra den ordinære generalforsamling  
i grundejerforeningen "Stoense Havn" den 24. april 1999 i Nordlangelands-Hallen**

**Formanden bød velkommen.**

**Pkt. 1. - valg af dirigent**

Bestyrelsen foreslog Orla Bjerregård, der blev valgt. Orla Bjerregård takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet i henhold til lovene, og gav ordet til formanden.

**Pkt. 2. - formandens beretning**

*Der er i årets løb tilkørt og udlagt 130 t knust asfalt; men det har ikke været nok på grund af den megen regn.*

*Vi har fra bestyrelsens side forsøgt at købe en vejhøvl, der koster ca. 20.000 kr. + vedligeholdelsesomkostninger og udgifter til mandskab. I stedet har vi fået en aftale med Kim Nielsen, Hov, der har købt maskinen og vil køre her ca. 12. gange årligt.*

*Den megen regn har bevirket, at vi kan se, at drænene virker. Der har stået vand på Blåkløkkevej. Vi har et hoveddræn gennem Engblommevej til engen, der er stoppet med rødder. Vi er nødt til at grave drænet op og lægge en ny ledning.*

*Telefonboksen har igen været brækket op, og det sker altid i juni-juli måned. Fremgangsmåden er den samme hver gang. Boksen giver underskud, så det er et spørgsmål, om den skal bibeholdes?*

*Der har været 19 ejerskift.*

Formandens beretning blev godkendt.

**Pkt. 3 - kassererens forelæggelse af regnskabet**

*Leif Jørgensen, Anemonevej 7, havde spørgsmål angående udgiften på 7.394 kr. Kassereren gav en tilfredsstillende forklaring.*

Regnskabet blev godkendt.

**Pkt. 4 - forslag fra bestyrelsen, herunder fastlæggelse af kontingent**

Leif Jørgensen, Anemonevej 7, mente ikke, at kontingentet skulle stige.

Bestyrelsen foreslog en kontingentforhøjelse på 100 kr. Dette blev vedtaget med 58 stemmer mod 4, og kontingentet for 2000 bliver derfor 500 kr.

**Pkt. 5 - forslag fra medlemmerne**

Der var indkommet 3 forslag rettidigt - dvs inden 1. april 1999.

1. Forslag fra Bjørn Lindberg, Engkarsevej 14, om ændring af fællesdeklarationer. Forslaget blev omdelt til de tilstedeværende.

Formanden orienterede om forslaget og henviste til Tranekær Kommune, der vil lave en ny lokalplan for sommerhusområderne i kommunen.

Børge Wagner, Timianvej 3, gav en god orientering om den måde, hvorpå bestyrelsen skal deltage i behandlingen af en sådan sag.

Ingrid Hansen, Kløvervej 13, spurgte, om der blev afholdt møder om lokalplanen.

Der var enighed om, at der inden den endelige godkendelse blev truffet, skulle afholdes en høring.

- 2a. Forslag fra Lars Jensen, Syrenvej 9, om, at vejene p.g.a. deres dårlige stand skulle repareres en gang om måneden. Arbejdet skulle udliciteres.

Formanden oplyste, at Superfos tager 125 kr./t for knust asfalt, mens der p.t. betales 92 kr./t hos Karsten Hansen. Bestyrelsen holder i øvrigt løbende øje med priserne.

- 2b. Forslag fra Lars Jensen, Syrenvej 9, om, at udlejerne af sommerhuse skulle betale dobbelt kontingent.

Børge Hansen, Timianvej 4, foreslog, at Lars Jensen trak forslaget tilbage, og formanden oplyste, at et lignende forslag blev nedstemt på generalforsamlingen sidste år.

Forsamlingen forkastede forslaget.

Erik Jensen, Kamillevej 1, spurgte, hvad de fastboende skulle betale. Formanden oplyste, at kontingentet - jf. ovenstående - er på 500 kr. i 2000.

3. Forslag fra Casper von Holstein og Jette Samuelsen, Kløvervej 1, på vegne af badeudvalget

Badebroen bliver fortsat opsat i 1999 den 29. maj. Den skal have en mindre reparation, som vil blive udført af Lars Jensen.

M.h.t. reparationen sidste år, oplyste formanden, at han forud for reparationen havde gjort opmærksom på, at det ville blive dyrt, da broen var i en meget ringe forfatning. Reparationen blev dengang udført af en grundejer - tømrermester Tommy Nielsen, Kløvervej.

M.h.t. regler for afbrænding henviste formanden til de gældende ordensregler.

Der var debat om nedtagning af broen. Nogle misforståelser blev ryddet af vejen.

4. Endvidere var der et forslag fra Jens Viggo Knudsen, Røllikevej 9, der ikke blev behandlet, da det var indkommet den 20. april 1999 og dermed efter fristens udløb den 1. april.

**Pkt. 6 - valg af bestyrelsesmedlemmer**

På valg var Poul Jørgensen, Kim Kristiansen og Børge Hansen.

Der blev afholdt skriftlig afstemning, og følgende personer blev valgt:

Hans Nielsen, Blåkløkkevej 28	27 stemmer
Lissi Kristensen, Humlevej 15	26 stemmer
Børge Hansen, Timianvej 4	25 stemmer

**Pkt. 7 - valg af 2 suppleanter til bestyrelsen**

På valg var Lissi Kristensen og Hans Nielsen. Da de blev valgt til bestyrelsen, skulle der vælges 2 nye suppleanter.

Følgende blev valgt:

Lars Jensen, Syrenvej 9  
Leif Jørgensen, Anemonevej

**Pkt. 8 - valg af 2 revisorer**

På valg var Orla Bjerregård og Børge Wagner, der begge blev genvalgt.

**Pkt. 9 - valg af 2 revisorsuppleanter**

På valg var Jørgen Larsen og Knud Nielsen, der begge blev genvalgt.

**Pkt. 10 - eventuelt**

Niels Erik Bentholm, Anemonevej 11, spurgte, om der ikke kunne sendes adresselister ud på beboerne i området.

Det afviste formanden med den begrundelse, at der var mange ejerskift i området.

Peter Madsen, Engkarsevej 4, spurgte om hvor nogle fældede træer var blevet af.

Formanden oplyste, at de simpelthen forsvandt af sig selv.

Niels Erik Bentholm, Anemonevej 11, spurgte også om tømning af skraldespanden på stranden, mens Jørgen Møller, Røllikevej 7, var utilfreds med, at der lå træ på området hos ham.

Gert Hansen, Engkarsevej 3, klagede over de 2 affaldsdynger, der altid ligger på det grønne område ved Engkarsevej/Humlevej.

Bestyrelsen vil få bragt tingene i orden.

Hans Nielsen, Blåkløkkevej 28, foreslog, at der blev rensset grene op i området, og at der blev afholdt Skt. Hans bål.

Formanden oplyste, at det kræver, at bestyrelsen er til stede for at sørge for, at ilden bliver slukket.

Der var ikke mere på programmet.

Formanden takkede Paul Jørgensen og Kim Kristiansen for godt samarbejde og dirigenten for god ro og orden.

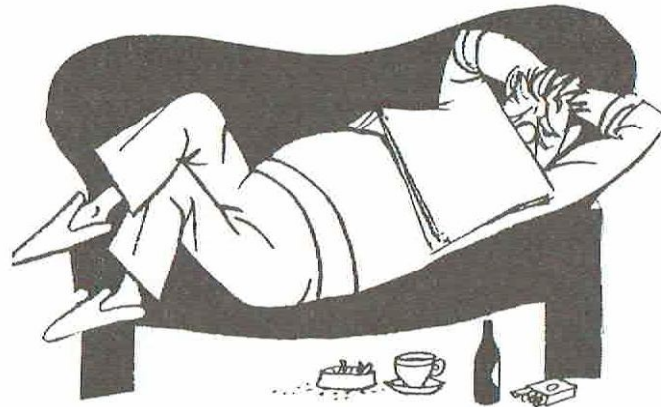
Derefter var der kaffe til de 62 fremmødte.

**FORSLAG TIL GENERALFORSAMLINGEN**

**SKAL VÆRE FORMANDEN I HÆNDE**

**SENEST 1. APRIL**

# Tænk på din nabo !



Det er tilladt at  
slå græs inden kl. 12  
og efter kl. 13  
indtil kl. 19

*Grundejerforeningen  
"Stoense Havn,,*

Bestyrelsesmedlemmer:

Christian Haugaard  
Fasanvej 11, Allested  
5672 Broby  
Tlf. 62 69 14 83  
Bellisvej 18, Stoense Havn

Hans Nicolajsen  
Toftevej 21  
5771 Stenstrup  
Tlf. 62 26 12 06  
Ranunkelvej 7, Stoense Havn

Lissi Kristensen  
Stenhegn  
Gærupvej 12 - 5600 Faaborg  
Tlf. 62 65 11 96  
Humlevej 15, Stoense Havn

Hans G. Nielsen  
Lakkendrupvej 4  
5892 Gudbjerg  
Tlf. 62 25 45 15  
Blåklokkevej 28, Stoense Havn

Børge Hansen  
Løkkevej 5  
5750 Ringe  
Tlf. 62 62 27 65  
Timianvej 4, Stoense Havn

Kasserer:  
Poul Jensen  
Voldgade 9, 1.sal  
5700 Svendborg  
Tlf. 62 22 09 75  
mellem kl. 10.00 - 16.00