

# ORDENSREGLER

Motordreven færdsel på stier, fællesarealer og grunde må ikke finde sted.

★ ★ ★ ★

Parkering må ikke finde sted på veje, rabatter og fællesarealer, men henvises til grundejerens eget område.

★ ★ ★ ★

Kørselshastigheden på vejene må ikke overstige 20 km/t.

★ ★ ★ ★

Kørsel med tunge køretøjer på vejene må ikke finde sted i perioden 1. november til 1. april uden tilladelse fra bestyrelsen. Eventuelle ødelæggelser ved overtrædelse af denne bestemmelse vil medføre erstatningskrav.

★ ★ ★ ★

Al ridning i området er forbudt.

★ ★ ★ ★

Hunde må ikke færdes løse i området.

★ ★ ★ ★

Henkastning af affald og fyld må kun finde sted efter anvisning fra bestyrelsen.

★ ★ ★ ★

Slåning af grunde og rensning af beplantning og vejrabat SKAL finde sted 1. gang inden Sct. Hans eller når bestyrelsen finder det fornødent.

★ ★ ★ ★

Forurening af stranden må ikke finde sted.

★ ★ ★ ★

Al støjende adfærd på området er forbudt.

★ ★ ★ ★

Al brug af motordrevne haveredskaber må ikke finde sted mellem kl. 12,00 og kl. 14,00.

★ ★ ★ ★

Åben afbrænding af affald må kun finde sted, når det ikke er til gene for andre eller frembyder nogen brandfare.

★ ★ ★ ★

Jagt i området er strengt forbudt.

★ ★ ★ ★

*Lad os alle være fælles om at disse regler overholdes.*

REFERAT FRA 19. ORDINÆRE GENERALFORSAMLING

I

GRUNDEJERFORENINGEN STOENSE HAVN

AFHOLDT DEN 25. APRIL 1992

I

NORDLANGELANDS - HALLEN

Formanden Ernst Schultz bød velkommen til de 47 fremmødte og til Snøde-Stoense vandværks formand Palle Hansen.

#### Ad pkt.1: Valg af dirigent.

Der var ingen forslag fra salen, så bestyrelsen pegede på Carl Olsen, Kløvervej, som blev valgt til dirigent. Carl Olsen takkede for valget og kunne konstantere, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet i henhold til lovene. Dagsordenen blev oplæst, og dirigenten gav ordet til formanden.

#### Ad pkt.2: Beretning fra formanden om foreningens arbejde

##### i det forløbne år.

#### D R Æ N.

I år har vi brugt mange penge på renovering af vores dræn. Først på året fik vi udskiftet et godt stykke først på Blåkløkkevej og ud langs med vejen til en samlebrønd. Alt dette kostede cirka 22 tusinde kroner. Herefter gik vi i gang på Køllikevej, hvor vi fik lagt en del nye ledninger og sat nogle brønde, så vi kan kontrollere, om der er gennemløb. Vi fik også gennemspulet nogle strækninger, så noget af alt det sand, som kommer ind i rørene, blev spulet væk. Brøndene på Engblommevej er også blevet spulet, og drænsgrøften for enden af Blåkløkkevej er blevet rensset op.

En parcelejer på Humlevej har fyldt den dam op, som ligger på hans grund. Den dam virkede som opsamling for vores dræn. Dette har resulteret i, at der stod vand ved de sidste grunde på Humlevej. Vi håber, at han vil få bragt dette forhold i orden. De berørte grunde vil måske orientere os om, når der står vand på vejen.

#### V E J E N E.

Vi har også i år fået udlagt en del knust asfalt. Så vi er kommet længere ind på stamvejene, og det vil vi fortsætte med. Der var tale om flere bump på vejene på sidste års generalforsamling. Vi

gjorde dem lidt højere for at nedsætte farten. Men ak og ve! Jeg blev ringet op og truet med politi, arrest- og forbedringshus, hvis ikke disse høje bump blev fjernet. Så nu har vi rettet dem lidt ud og håber så, at alle er tilfredse.

#### P O S T H U S E T.

Posthusets indtægter er blevet væsentligt forøget, efter at mønttelefonen er lavet om, så den kan tage store mønter. Vi vil i år få taget rettet op og huset malet.

#### S C T. H A N S F E S T E N.

Der var samlet mange mennesker på engen til hyggelig samvær. Foreningen havde fået trykt sange, og der var musik til. Sidste år efterlyste vi en forsanger. Et medlem havde indsunget midsommer-visen på kasettebånd og sendt det til os. Det skal du have tak for! Da Sct. Hansaften falder på en tirsdag, vil foreningen ikke lave bål på stranden i år.

#### T A N G P Å S T R A N D E N.

Fyens Amt ringede til mig lige før jul og sagde, at man var klar til at begynde på opsamlingen af tang på stranden. Men i julen var det meste tang forsvundet af sig selv. Men I kan selv se de store bunker, som ligger på arealet syd for vores område. Så noget er der blevet samlet op.

#### B E P L A N T N I N G E N.

Vi i bestyrelsen mener, at det ville være en god ide, om man ikke skulle snakke med sine naboer om hæk og høje træer, inden man fældes dem. Dette ville måske give mere sol end splid og spektakel. Man må selvfølgelig ikke bruge nabogrunden til haveaffald.

#### F Æ R G E N.

Bestyrelsen har også interesseret sig for færgedriften. Vi har været med til flere møder. Første gang var vi gået med til at tegne

4 parter i et aktieselskab. I nummer to selskab var vi gået ind med 2 portioner i et kommanditselskab, da vi mente, at dette var mere risikofyldt. Disse forsøg blev ikke til noget, men rederiet Dannebrog har selv åbnet en rute.

#### C O N T A I N E R .

Den 5. maj skrev vi gennem Advokat Bang Olesen, Nyborg, til Tranekær kommune og gjorde opmærksom på, at vi var meget utilfredse med at de havde frarøvet os muligheden til at benytte containeren i Lohals og Snøde, og vi ville gerne have dem genåbnet. For når vi betaler til en container, skal vi også kunne bruge dem, ikke kun tirsdage fra klokken 13 til 16. Teknisk forvaltning henviste til, at man havde mulighed for at benytte lossepladsen på Lejbøllevej! Denne afvisning var vi ikke tilfredse med, så vi rettede endnu engang henvendelse til Teknisk udvalg, hvor vi stadig føler os uretfærdig behandlet, selv om vi foreslog et samarbejde om en container for området. Sagen er påny blevet drøftet i Teknisk forvaltning den 27. februar og den 26. marts i år. Udvalget har imødekommet os med en lørdagsåbning i Lohals den 1. lørdag i måneden og i Snøde den 2. lørdag i måneden fra klokken 9 til 10<sup>30</sup>. Dette var en lille dråbe i havet, men bedre end slet ingen ting.

#### V A N D M Å L E R E .

Vi var også til generalforsamling i Snøde-Stoense vandværk. Her blev der oplyst, at godt 2/3 havde fået monteret vandmålere. Der blev også oplyst, at Tranekær kommune ville have arbejdet fremskyndet for de fastboende frem for sommerhusområderne. Aftalen var jo ellers, at dem der selv ville grave, skulle blive orienteret, når man var kommet til deres område. Denne orientering fik de desværre ikke, så nu skal man blot ringe og sige, når bullet er gravet, så kommer vandværket og monterer målerbrønden.

Dette var min beretning for det forløbne år, som jeg hermed overlader til generalforsamlingens godkendelse.

Dirigenten takke formanden for beretningen og spurgte, om nogen havde kommentar til den. Det var der ikke, og beretningen blev enstemmig godkendt.

#### Ad pkt.3: Kassereren forelægger det reviderede regnskab til godkendelse.

Revisor Poul Jensen gennemgik regnskabet og oplyste, at rentefaldet i indtægten skyldes rentefaldet. Rentesatsen på indestående aftalekonto er på 8 3/4 %, og den har været højere. Under udgifter af vedligeholdelse af området påpegede Poul Jensen stigningen ved posten: Reparation af brønde, dræn og grøft. Dette havde ikke været posteret i 1990. Der var ingen kommentarer til regnskabet, og det blev enstemmig godkendt.

#### Ad pkt.4: Forslag fra bestyrelsen.

Bestyrelsen fremlagde en plan for etablering af en container til haveaffald for området. Containeren skulle flytte rundt i området fra uge til uge, så den ikke ville få en fast plade. Det ville koste 15 tusinde kroner for et år. Knudsen, Røllikevej syntes ikke om forslaget, selv om der var en dårlig service fra kommunen. Kristensen, Humlevej foreslog at samle haveaffaldet i en stor stak, som så skulle afbrændes. Han foreslog den gamle grusgrav. Formanden oplyste, at grusgraven havde været brugt til affald, men der kom også ikkebrandbare ting, såsom havemøbler og sågar et køleskab. Så det går ikke. Madsen, Engkarsevej mente ikke, at det var et problem at komme af med sit haveaffald. Man kunne have en kompostbunke og ellers brænde det af. Forslaget til en havecontainer blev nedstemt. Formanden foreslog en uændret kontingent for 1993 på 300 kroner. Det blev enstemmig vedtaget.

#### Ad pkt.5: Forslag fra medlemmerne.

Der var ikke fremsendt nogen forslag.

#### Ad pkt.6: Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Hans Nicolajsen blev genvalgt, og som nyt medlem blev Christian

Haugaard, Bellisvej 18 valgt.

Ad pkt.7: Valg af suppleanter til bestyrelsen.

Lissi Kristensen, Humlevej og Poul Laursen, Engkarsevej blev genvalgt.

Ad pkt.8: Valg af 2 revisorer.

Jørgen Jensen, Kamillevej blev genvalgt og nyvalgt blev Børge Justesen, Bellisvej.

Ad pkt.9: Valg af 2 revisorsuppleanter.

Orla Bjerregaard, Gyvelvej blev genvalgt og nyvalgt blev Helge Krøis, Valmuevej.

Ad pkt.10: Eventuelt.

Madsen, Engkarsevej ville gerne have tinglysningen på TV antenner ophævet, for der var mange, der havde en synlig antenne anbragt. Det skulle tillades at sætte en antenne op under skorstenhøjde. Formanden mente ikke, at det var så godt at ophæve tinglysningen, for så endte det bare med store antenner og paraboler.

Madsen, Engkarsevej fortalte, at han havde modtaget fra Ruco en bestilt nøgle og betalt over 100 kroner for den. Det syntes han var for meget.

Det viste sig, at Ruco havde sendt nøglen og opkrævet penge for den. Det var forkert af Ruco. Formanden fortalte, hvordan proceduren normalt foregår. Han afleverer en bestillingsseddel, der er underskrevet af 2 bestyrelsesmedlemmer, hos Ruco, som sender nøglerne til modtageren (uden opkrævning af penge). Foreningen fremsender så en opkrævning på 150 kroner for 2 nøgler, som betales til kassereren.

Jørgensen, Gyvelvej foreslog en antenneforening til løsning af antenneproblemet. Formanden havde et tilbud fra 1989, som var blevet nedstemt på generalforsamlingen dette år.

Madsen, Engkarsevej syntes stadigvæk, at det skulle være tilladt at sætte en moderat antenne op.

Sørensen, Humlevej spurgte om hvornår vandmålerne blev monteret. Palle Hansen, Snøde-Stoense Vandværk fortalte, at den 1. december 1991 skulle alle vandmålerne have været monteret. Men vandværket kunne kun trække på 2 smede til arbejdet, og installationen hos mange fastboende havde krævet mere arbejde end beregnet, og kommunen havde pålagt dem, at gøre de fastboende færdige først. Nu skal folk selv ringe, når de har gravet hullet til målebrønden, så kommer de og monterer den. Nu behøver de heller ikke lukke for området, men kan sætte en klemme på lige før indførslen. Der bliver læst af den 1. juli og den 1. oktober til kommunen. Der bliver regnet med et forbrug på 40 kubikmeter a conto. Et gennemsnit af forbruget for sommerhusområdet kendes ikke.

Kristensen, Humlevej syntes, at græsslåningen var for dårlig på foreningen. Græsset blev lagt ned og blev til ensilage, som kvalte det fremspirende græs og ukrudt, og brændenælder blev det fremherskende. Formanden oplyste, at vi forrige år havde lavet en aftale med et firma, der ville slå områderne med en græsslåmaskine. Denne holdt i 2 timer, og firmaet opgav, og vi måtte sende bud efter Niels. Der er ingen græsslåmaskine, der kan holde til det.

Der var ikke flere, der ønskede ordet, og dirigenten takkede for en værdig generalforsamling.

Formanden takkede dirigenten for god orden og bestyrelsen og Helge Krøis for godt samarbejde.

Generalforsamlingen sluttede med kaffe og lagkage.

# Tænk på din nabo !



**Det er tilladt at  
slå græs inden kl. 12  
og efter kl. 14**

*Grundejerforeningen  
"Stoense Havn,"*

#### BESTYRELSESMEDLEMMER.

Ernst Schultz  
H P Simonsens Alle 173  
5250 Odense SV  
Telf. 66 17 25 82  
Kløvervej 14, Stoense Havn

Hans Nicolajsen  
Toftevej 21  
5771 Stenstrup  
Telf. 62 26 15 51  
Ranunkelvej 7, Stoense Havn

Poul Jørgensen  
Illumøvej 27  
5700 Svendborg  
Telf 62 21 68 12  
Bellisvej 8, Stoense Havn

Kim Kristiansen  
Østerbro 65  
5000 Odense C  
Telf. 66 14 20 02  
Røllikevej 19, Stoense Havn

Christian Haugaard  
Fasanvej 11, Allested  
5672 Broby  
Telf. 62 69 14 83  
Bellisvej 18, Stoense Havn

#### Kasserer:

Poul Jensen  
Avernakøvej 47  
5700 Svendborg  
Telf. 62 21 48 56