

# ORDENSREGLER

Motordreven færdsel på stier, fællesarealer og grunde må ikke finde sted.

★ ★ ★ ★

Parkering må ikke finde sted på veje, rabatter og fællesarealer, men henvises til grundejerens eget område.

★ ★ ★ ★

Kørselshastigheden på vejene må ikke overstige 20 km/t.

★ ★ ★ ★

Kørsel med tunge køretøjer på vejene må ikke finde sted i perioden 1. november til 1. april uden tilladelse fra bestyrelsen. Eventuelle ødelæggelser ved overtrædelse af denne bestemmelse vil medføre erstatningskrav.

★ ★ ★ ★

Al ridning i området er forbudt.

★ ★ ★ ★

Hunde må ikke færdes løse i området.

★ ★ ★ ★

Henkastning af affald og fyld må kun finde sted efter anvisning fra bestyrelsen.

★ ★ ★ ★

Slåning af grunde og rensning af beplantning og vejrabat SKAL finde sted 1. gang inden Sct. Hans eller når bestyrelsen finder det fornødent.

★ ★ ★ ★

Forurening af stranden må ikke finde sted.

★ ★ ★ ★

Al støjende adfærd på området er forbudt.

★ ★ ★ ★

Al brug af motordrevne haveredskaber må ikke finde sted mellem kl. 12,00 og kl. 14,00.

★ ★ ★ ★

Åben afbrænding af affald må kun finde sted, når det ikke er til gene for andre eller frembyder nogen brandfare.

★ ★ ★ ★

Jagt i området er strengt forbudt.

★ ★ ★ ★

*Lad os alle være fælles om at disse regler overholdes.*

REFERAT FRA 18. ORDINÆRE GENERALFORSAMLING

I

GRUNDEJERFORENINGEN STOENSE HAVN

AFHOLDT DEN 27. APRIL 1991

I

NORDLANGELANDS - HALLEN.

Formanden Ernst Schultz bød velkommen og takkede for det store fremmøde. 80 medlemmer var til stede.

#### Ad pkt. 1: Valg af dirigent.

Vores mangeårige dirigent Svend Poulsen var forhindret i fremmøde, og bestyrelsen pegede på Carl Olsen, Kløvervej, som blev valgt til dirigent. Carl Olsen oplæste dagsordenen, og ifølge vores love kunne han konstantere, at generalforsamlingen var lovligt varslet. Carl Olsen gav ordet til formanden.

#### Ad. pkt. 2: Beretning fra formanden om foreningens arbejde i det forløbne år.

#### D R Æ N.

Dagen før sidste års generalforsamling fik vi et brev fra Tranekær kommune vedrørende fjernelse af overfladevand fra lavt beliggende grunde, specielt på Bellisvej, hvor man opfordrede til, at der formentlig kunne rejses en vandløbssag.

Vi forstår nu godt, at kommunen gerne ville have en sådan vandløbssag rejst, for så kunne grundejerne være med til at betale for en dræning, og Tranekær kommune kunne slippe for en masse vand, som siver ind i deres kloakanlæg og som er med til at belaste rensningsanlægget med en stor drift.

Vi har også set på, hvad konsekvenser dræningen indebærer. Vi kommer måske til at lave en hel ny drænsledning på tværs af en hel del grunde. For vi kan ikke bare slutte nogle nye dræn til de eksisterende dræn, som i forvejen ikke er for gode. Gør vi det, vil vi jo bare flytte problemerne et andet sted hen.

Men tro nu ikke, at vi ikke gør noget ved sagen. Vi har lige fået 120 meter nye dræn på Blåkløkkevej, da der kom vand op ude i vejen, og vi havde en mulighed for at se, hvor de eksisterende dræn befandt sig. De gamle eksisterende dræn er jo ikke kortlagte, og derfor kan vi finde dem, når de tilstopper eller bryder sammen og vandet stemmer op af jorden.

#### V E J E N E.

Der er i det forløbne år blevet udlagt ikke færre end 118 tons knust asfalt på vore veje, og vi syntes, at det ligger godt. Vi ved også, at der er nogle små huller andre steder. Det er lidt med vilje, for det begrænser jo, at der køres for stærkt. Men de største huller vil meget snart være fyldt op.

#### P O S T H U S E T.

Posthusets indtægter blev begrænset noget af, at der skulle udskiftes en mønttæller til de nye mønter. Det var lovet at være i orden til sommerferien, men det blev først lavet sidst i september.

Vi fik også lavet et skilt, der viser vej ind til posthuset og telefonen. Det viste sig, at det både var godt og skidt. Skidt skal forstås på den måde, at så kunne man godt stjæle det eksisterende egetræsskilt, der var fastskruet på selve posthuset.

Det ser ud til, at postvæsenet vil lade postkassen hænge hele året.

#### S C T. H A N S F E S T E N.

Der var samlet mange mennesker på engen til bål og hyggelig samvær men uden fællessang. Foreningen må vist hellere få trykt midsommer-visen til uddeling, og vi mangler også en forsanger!

#### T A N G P Å S T R A N D E N.

Nogle medlemmer gjorde os opmærksom på, at Fyns Amt havde bevilget nogle penge til fjernelse af tang på strande. Vi undersøgte så sagen og fik at vide, at pengene var opbrugt i år. Men at man ville holde øje med stranden for at se, om der kommer så store mængder tang ind, at det kan betale sig at opsamle tangen.

Om efteråret opsamler man tangen i bunker, hvor det så skal ligge vinter og sommer over for at det kan nedbrydes. En maskinstation vil så det kommende efterår køre det ud til landmænd, der så pløjer der ned. Det vil fortrinsvis være landmænd, der dyrker sukkerroer, der får glæde af det, og dem er der jo ikke mange af her oppe. Tangen virker også som en naturlig kystsikring, så derfor er det ikke så godt at fjerne al tangen.

Vi havde sidste år før generalforsamlingen fået en aftale med et plantageplejefirma om at tynde ud i ammetræerne i form af sølv-popler, som stod i vores randbeplantning. Dette firma havde nemlig en flishugger, så det var jo sådan noget, vi havde brug for. Firmaet ville også slå vores fællesarealer, så de kom til at ligne golfbaner! Så vi besluttede at prøve det denne gang. Det gik da også nogenlunde med at tynde ud i træerne på Stoense Havnvej. Men da man så skulle til at slå græs, gik det galt. Jeg rykkede flere gange for at få slået græsset. Og da han så endelig kom, var det pinselørdag, og jeg var meget nervøs for, om han nu ville slå græs i hele pinsen. Men det løste sig af sig selv, for efter to timer brændte græsslåmaskinen sammen.

Vi rykkede igen et par gange for at få slået, og lige før Sct. Hans sendte vi et brev til firmaet, at vi var nødt til at annullere aftalen, fordi fællesarealerne skal være slået inden Sct. Hans.

Vi måtte så bede Niels om han ville slå for os igen. Jeg fik det svar: at man ved, hvad man har, men ikke hvad man får!

Så det var ikke Niels's skyld, at der ikke var slået græs over hele området inden Sct. Hans.

Vi fik så fat i Dansk Træflis Industri. Så i efteråret fik vi fældet træerne. Der var mange, der fik glæde af stammerne, og der blev lavet 95 kubikmeter træflis, som forsvandt meget hurtigt. Det var nødvendigt at køre 10 kubikmeter væk til eget forbrug. Vi har nemlig genplantet 700 træer og buske, og bestyrelsen har så udlagt 1400 spande træflis omkring de nye planter.

Dette var min beretning for det forløbne år, som jeg hermed overlader til generalforsamlingens godkendelse.

Timianvej 13 mente, at der var for meget ler i det stabilgrus, der blev udlagt på vejene. Dette tog bestyrelsen til efterretning. Blåkløkkevej 4 spurgte, hvornår det med fliset var offentliggjort. Formanden henviste til sidste års beretning, og han fortalte også, at der sad et opslag i posthuset.

Der var ikke flere kommentarer til beretningen, og den blev enstemmigt godkendt.

Ad pkt. 3: Kasserens forelægger det reviderede regnskab til godkendelse.

Revisor Poul Jensen, Svendborg, gennemgik de fleste af posterne i regnskabet og fortalte om de forskellige bevægelser i årets løb. Poul Jensen opfordrede bestyrelsen til at få lavet en lovvedtægt om, at omkostninger, der opstår ved opkrævning, er for grundejerens egen regning og risiko. Det er med henblik på at få incassoomkostningerne bragt ned til nul kroner.

Der var ingen, der havde kommentar til regnskabet, men en grundejer udtalte ros til kasseren.

Regnskabet blev enstemmigt vedtaget.

Ad pkt. 4: Forslag fra bestyrelsen.

Der var ingen forslag fra bestyrelsen, og formanden foreslog en uændret kontingent for 1992 på 300 kroner. Dette blev vedtaget..

Ad pkt. 5: Forslag fra medlemmerne.

Der var ikke fremsendt nogen forslag.

Ad pkt. 6: Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Ernst Schultz og Poul Jørgensen blev genvalgt. Mogens Steffensen havde solgt sit sommerhus, og bestyrelsen foreslog Kim Kristiansen, Røllikevej 19, som blev valgt.

Ad pkt. 7: Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.

Lissi Kristensen, Humlevej og Poul Laursen, Engkarsevej blev genvalgt.

Ad pkt. 8: Valg af 2 revisorer.

Mogens Lethmar, Ranunkelvej og Jørgen Jensen, Kamillevej blev genvalgt.

Ad pkt. 9: Valg af 2 revisorsuppleanter.

Ørla Bjerregaard, Gyvelvej og Børge Justesen, Bellisvej blev genvalgt.

Ad pkt. 10: Eventuelt.

Formanden havde en bøn fra skraldemanden om at få beskåret hyben-roserne i vængerne, så han kan komme frem og tilbage.

Palle Hansen og Verner Mortensen var mødt op fra Snøde-Stoense vandværk. Der blev en livlig debat om etablering af vandmåler i målerbrønde. Der var opstillet en målerbrønd i en meget god kvalitet, som grundejerne kunne tage i øjesyn.

Palle Hansen fortalte, at vandværket havde fået et fordelagtigt tilbud på brøndene på 1.450 kroner plus moms. Hvis en V.V.S.mand skal købe den, er den normale salgspris på 2100-2200 kroner plus moms. Administrationen står vandværket før, og de har besluttet at opkræve et gebyr på 200 kroner, som kan spares ved tilmelding inden den 1. juni. Der er sat en dato for at samle så mange sammen og for at få en rationel drift af arbejdet og mindre gener for grundejerne. Kommunen har pålagt vandværket at være færdig med arbejdet den 1. december 1991. 1992 skal være et prøveår, og fra 1. januar 1993 vil kommunen gå over til at afregne spildevandsafgiften efter måler. Vandværket har haft drøftelser med grundejerforeningerne og indhentet tilbud fra 3 lokale håndværkere om gravning og montering af brøndene.

En grundejer havde en pris på en billigere brønd, men vandværket stod fast ved den bedre kvalitet.

Har man en godkendt brønd i forvejen, og som er fri for grundvand, skal man kun have monteret vandværkets måler og betale for evt. materialer og ca. en times arbejde.

Er der et forberedt og godkendt målerstykke inde i huset, og godkendt efter 1980, kan vandmåleren monteres indendørs. Men sker der et brud på den udvendige gamle stophane senere hen, skal den udskiftes med den nye målerbrønd, men så vil man ikke kunne få det lavet til dette billige tilbud.

Der blev oplyst, at de indhentede priser er med moms.

Der blev spurgt om man selv måtte grave bullet omkring stophanen og hvornår, og om man fik besked, når arbejdet gik i gang.

Når vandværket er orienteret om, hvilken måde man ønsker at få udført installationen på, vil de sende besked ud til de medlemmer, der selv ønsker at grave, om hvornår monteringen vil finde sted i de forskellige områder. Dette vil ske med ca. 14 dages varsel.

Der vil ikke blive udført arbejde i sommerferien, da vandværket jo er nødt til at lukke for vandet i området, når de skal arbejde.

Efter den lange og livlige debat mente Kristensen, Humlevej, at man skulle gå ind for den gode løsning her og nu.

Formanden efterlyste en forsanger til Sct. Hansaften, men der kom ingen tilbud.

Ranunkelvej 8 spurgte, hvorfor man ikke kunne grave drænsledninger ned ude i vejen i stedet for over grundene.

Formanden oplyste, at det var der ikke noget til hinders for, men at der er dyrere at grave i vejen på grund af kloak- og vandledninger og el- og telefonkabler.

Så var der ikke flere der ønskede ordet, og dirigenten takkede for god ro og orden og en saglig debat, og overlod ordet til formanden, som takkede Carl Olsen for god styring af generalforsamlingen og ligeledes sine bestyrelsesmedlemmer for godt samarbejde i der forløbne år.

Generalforsamlingen sluttede med kaffe og lagkage.

Odense d. 6.4.1991

ETABLERING AF VANDMÅLER I MÅLERBRØND MED NYE STOPHANER.  
=====

Ved brev af d. 26/6 1990 har Fyns Amt og Tranekær Kommune nu truffet den endelige beslutning, at der skal installeres vandmålere hos alle forbrugere, for at kommunen på et senere tidspunkt kan gå over til afregning af spildevandsafgift efter måler.

I følge samarbejde med Snøde-Stoense Vandværk er vi kommet frem til følgende priser, alt efter hvilken mulighed I vælger:

Selv grave hul 1 x 1 x 1,10 m i dybden og selv dækker til  
efter montage kr.2.875,-

Hvis vandværket selv skal stå for hele arbejdet kr.3.350,-

Ved hurtig tilmelding til Snøde-Stoense Vandværk gives der en rabat på 200 kr. på ovenstående priser.

Hurtig tilmelding er senest d. 1.juni 1991 til:

Snøde-Stoense Vandværk

v/ Verner Mortensen

Snøde Bygade 25

5953 Tranekær

Tlf. 62 55 10 66

som sender et girokort, som I skal betale inden 14 dage.

Formanden for vandværket Palle Hansen vil være til stede på vores generalforsamling.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Stoense Havn

Efnst Schultz, fmd.

MEMLEMMER.

Efnst Schultz  
Simonsens Alle 173  
50 Odense SV  
telf. 66 17 25 82  
Kløvervej 14, Stoense Havn

Hans Nicolajsen  
Toftevej 21  
5771 Stenstrup  
telf. 62 26 15 51  
Ranunkelvej 7, Stoense Havn

Poul Jørgensen  
Illumøvej 27  
5700 Svendborg  
telf. 62 21 68 12  
Bellisvej 8, Stoense Havn

Helge Krøis  
Nylandsvej 39  
5700 Svendborg  
telf. 62 21 24 27  
Valmuevej 4, Stoense Havn

Kim Kristiansen  
Østerbro 65  
5000 Odense C  
telf. 66 14 20 02  
Røllikevej 19, Stoense Havn

Kasserer:

Poul Jensen  
Avernakøvej 47  
5700 Svendborg  
telf. 62 21 48 56